



Nasz znak: WB1-GN.680.18.2024

Kórnik, dnia 24 czerwca 2024 roku

Szanowny Pan
Jerzy Walczyk
Radny
Rady Miasta i Gminy Kórnik

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 15 maja 2024 roku w sprawie lokalizacji i budowy świetlicy w miejscowości Kamionki, uprzejmie informuję, że wskazane w interpelacji tereny nie stanowią mienia gminnego. Teren znajdujący się między Szkołą Podstawową w Kamionkach a ul. Kwiatową jest własnością Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa i oznaczony jest nr ewid. 408/1, 407 i 406/1, a w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta i Gminy Kórnik Nr L/690/2018 z dnia 26 września 2018 roku przeznaczony jest pod tereny zabudowy usługowej – usług oświaty. Teren znajdujący się u zbiegu ulicy Mieczewskiej i Spacerowej oznaczony nr ewid. 349 stanowi własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Nie obowiązuje dla niego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, jednakże na sesji Rady Miasta i Gminy Kórnik w dniu 29 maja 2024 roku przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m.in. dla przedmiotowej działki. Teren znajdujący się u zbiegu ulicy Poznańskiej i Łąkowej oznaczony nr ewid. 59/4 stanowi własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, natomiast teren nr ewid. 15 stanowi własność osoby fizycznej. Dla tego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, jednak przygotowany jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Kamionki Północne w rejonie osiedli: Północnego, Kresowego i Azaliowego, gmina Kórnik, który wkrótce zostanie wyłożony do publicznego wglądu. W projekcie tego planu działka nr 59/4 przeznaczona jest na tereny zieleni urządzonej lub usług sportu i rekreacji.

Mając na względzie rosnącą liczbę mieszkańców gminy Kórnik oraz wzrost zapotrzebowania na rozwój kultury, rozważenie budowy świetlicy wiejskiej w Kamionkach jest zasadne i musi zostać poddane szczegółowej analizie związanej m. in. z jej lokalizacją, dostępnością komunikacyjną oraz wszelkimi innymi przeszkodami i ograniczeniami związanymi z jej wykonaniem lub użytkowaniem. Należy zaznaczyć, że w pierwszej

kolejności należy zabezpieczyć teren pod obiekty kultury w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, co zostało już uwzględnione w ww. projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i być może zostanie również zaplanowane w nowym przystąpieniu dla działki nr 349. Realizacja ww. inwestycji będzie możliwa po pozyskaniu odpowiedniego terenu.


BURMISTRZ
Przemysław Picholski

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Biuro Rady;
3. aa.

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Blejwas
Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMiG Kórnik
tel. (61) 8 170- 411 wew. 6743