



WDT RP. 1131.34.2021

Warszawa, 15 czerwca 2021 r.

Urząd Miasta i Gminy w Kórniku
Pl. Niepodległości 1
62-035 Kórnik

Wnioskodawca:

Adres do korespondencji:

Deloitte Legal, Ostrowski, Gizicki i Wspólnicy
sp.k.
al. Jana Pawła II 22
00-133 Warszawa

WNIOSEK O UDZIELENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wydanie w trybie art. 2 oraz art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429) informacji, czy teren, na którym położone są:

- (i) nieruchomości gruntowe stanowiące działki ewidencyjne nr 11/9, 11/3, 6/30, 6/31, 9/7, 10/6 oraz 6/14 z obrębu ewidencyjnego 302109_5.0023, położone w Żernikach, gmina Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie, dla których Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00033395/7;
- (ii) nieruchomość gruntowa obejmująca działkę ewidencyjną nr 6/28 z obrębu ewidencyjnego 302109_5.0023, położona w Żernikach, gmina Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00064575/9;
- (iii) nieruchomość gruntowa obejmująca działkę ewidencyjną nr 6/29 z obrębu ewidencyjnego 302109_5.0023, położona w Żernikach, gmina Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00064574/2;

dalej zwane jako ("Nieruchomości"),

- 1) objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a jeśli tak, to proszę również o wskazanie, jakie jest przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego swym zakresem Nieruchomości;
- 2) Czy uchwała dot. przyjęcia planu miejscowego (jeśli obowiązuje) została zaskarżona w całości lub jakiegokolwiek części? Jeśli tak, to w jakim zakresie i przez jaki podmiot (podmioty)?
- 3) Czy w stosunku do Nieruchomości lub ich części nieobjętych obowiązującymi planami miejscowymi planowane jest uchwalenie takich planów? Jeżeli tak, to na jakim etapie znajduje

- się obecnie proces przygotowania i uchwalenia miejscowego planu (lub planów) zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących Nieruchomości?
- 4) Jakie przeznaczenie przewiduje w odniesieniu do terenu obejmującego Nieruchomości obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego?
 - 5) Czy wskazane Nieruchomości posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej? Jeżeli Nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, uprzejmie proszę o wskazanie, przez jakie działki ma zapewniony dostęp pośredni oraz czyją one są własnością.
 - 6) Czy działki wchodzące w skład Nieruchomości są zajęte pod drogi publiczne lub przeznaczone pod inwestycje drogowe? Jeżeli tak, to jakiej kategorii są to drogi?
 - 7) Czy ciągi komunikacyjne przebiegające w pobliżu Nieruchomości, stanowią drogi publiczne? Do jakich kategorii zaliczone są powyższe drogi publiczne?
 - 8) W czym zarządzie znajduje się infrastruktura kolejowa zlokalizowana w pobliżu Nieruchomości?
 - 9) Czy jakkolwiek działka wchodząca w skład Nieruchomości służyła realizacji inwestycji celu publicznego?
 - 10) Czy w stosunku do działek wchodzących w skład Nieruchomości wydano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego? Jeżeli tak, uprzejmie proszę o udzielenie informacji o sygnaturze oraz treści wydanych decyzji.

UZASADNIENIE

Informacje objęte wnioskiem są niezbędne w celu zbadania stanu prawnego powyższych nieruchomości. Jednocześnie należy wskazać, że w celu uzyskania informacji publicznej w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, wnioskodawca nie ma obowiązku wykazywania interesu prawnego ani faktycznego w uzyskaniu informacji (art. 2 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej).

Uprzejmie proszę o jak najszybsze rozpatrzenie niniejszej prośby oraz o przesłanie odpowiedzi na niniejsze pismo w formie skanu odpowiedzi na adres e-mail wskazany powyżej, a następnie w formie pisemnej.

W razie jakichkolwiek braków formalnych lub wątpliwości, proszę o kontakt telefoniczny lub za pośrednictwem e-maila (tel.: , e-mail:)