

Załącznik nr 3 do Zarządzenia nr 22/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z dnia 2 marca 2023 r.

**Ogłoszenie o naborze wniosków o udzielenie dotacji dla Beneficjentów  
będących właścicielami lokali mieszkalnych na realizację przedsięwzięć na terenie  
Miasta i Gminy Kórnik w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”**

Miasto i Gmina Kórnik ogłasza, iż z dniem **13 marca 2023 r. rozpoczyna nabór wniosków o udzielenie dotacji** na przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” realizowane na podstawie umowy o dofinansowanie nr 11086/U/400/1230/2022 z dnia 26 września 2022 r. zawartej pomiędzy Miastem i Gminą Kórnik a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

**Rodzaje zadań, na które może być udzielona dotacja**

Wsparciem objęte będą zadania dzielące się na:

1. działania podstawowe polegające na likwidacji źródeł ciepła na paliwa stałe, niespełniające wymagań minimum 5. klasy oraz:
  - zakup i montaż źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (dalej cwu) albo
  - podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku,
  - demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego / zbiornika na gaz do kotła;
2. działania dodatkowe polegające na:
  - zakupie i montażu okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (również demontaż),
  - zakupie i montażu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym,
  - wykonaniu dokumentacji projektowej dotyczącej wnioskowanego zakresu prac.

**Kto może ubiegać się o dotację**

Beneficjentem Programu może być osoba fizyczna spełniająca kryteria dochodowe oraz posiadająca tytuł prawny, wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego, do samodzielnego lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na terenie Miasta i Gminy Kórnik.

**Poziomy i maksymalne kwoty dofinansowania**

Wysokość dofinansowania przyznawana będzie:

1. Beneficjentem końcowym uprawnionym do **podstawowego poziomu dofinansowania**
  - osobie fizycznej, której dochód roczny nie przekracza kwoty 120 000zł – do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 15.000 zł na jeden lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym;
2. Beneficjentom końcowym uprawnionym do **podwyższonego poziomu dofinansowania**
  - do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 25.000 zł na jeden lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym;
  - Beneficjentem końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna, której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411

ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, **nie przekracza kwoty:** 1 673,00 zł w gospodarstwie wieloosobowym / 2 342,00 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

- W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód tej osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w ust. 1, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.
3. Beneficjentom końcowym uprawnionym do **najwyższego poziomu dofinansowania** – do 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 37.500 zł na jeden lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym;
- Beneficjentem końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna, której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty: 900,00 zł w gospodarstwie wieloosobowym / 1 260,00 zł w gospodarstwie jednoosobowym.
  - W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód tej osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w ust. 1, nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

#### 4. Termin, miejsce i sposób składania wniosków o udzielenie i rozliczenie dotacji

Formularze dokumentów niezbędnych do wystąpienia o dofinansowanie i rozliczenia dotacji dostępne są:

- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik: <https://bip.kornik.pl/cieple-mieszkanie>
- w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Kórnik

Wnioski **w formie papierowej** należy składać w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik lub przysyłać do Urzędu Miasta i Gminy Kórnik na adres:

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
Urząd Miasta i Gminy Kórnik  
Plac Niepodległości 1  
62-035 Kórnik

Wnioski można również składać **drogą elektroniczną** na skrzynkę podawczą Urzędu znajdującą się na elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej (ePUAP).  
Adres skrytki ePUAP-ie: /sw4qo9y19h/skrytkaESP/.

**Wnioski o udzielenie dotacji można składać od dnia 13.03.2023 r. do 30.06.2025 r. lub do wyczerpania środków finansowych.**

Szczegółowe informacje Programie, o składaniu i rozpatrywaniu wniosków o dofinansowanie zawarte są w Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Miasta i Gminy Kórnik.

### **Uwaga**

- Jakiegokolwiek prace i zakupy materiałów związane ze zmianą systemu ogrzewania w lokalu mieszkalnym, na które przysługuje dotacja, nie mogą być rozpoczęte przed dniem podpisania umowy dotacyjnej.
- Warunkiem udzielenia dotacji jest potwierdzenie istnienia czynnego systemu grzewczego na paliwa stałe ogrzewającego lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym.
- Dotacja nie może zostać przyznana jeżeli jedynym stałopalnym źródłem ciepła w lokalu jest urządzenie grzewcze 5. klasy wg normy PN-EN 303-5:2012 lub/i spełniające wymagania ekoprojektu.
- Dotacja nie może zostać przyznana jeżeli w lokalu objętym wnioskiem prowadzona jest działalność gospodarcza na powierzchni przekraczającej 30% powierzchni lokalu.

Szczegółowe informacje dotyczące zasad udzielania dotacji można uzyskać w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Kórnik – tel. 61 817 04 11 wew. 698 / Wydziale Funduszy Pozabudżetowych i Zamówień Publicznych – tel. 61 817 04 11 wew. 683

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

*Przemysław Pacholski*

