

Zarządzenie Nr³⁵.....
Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z dnia^{1.03.2022}.....
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021, poz. 1372), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899) oraz w wykonaniu uchwały nr XLIII/472/2005 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 27 lipca 2005 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, a także gdy po umowie na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz bonifikat od cen sprzedaży nieruchomości gminnych (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2005 roku, nr 167, poz. 4488, ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość, w drodze bezprzetargowej lub przetargowej, położonej w miejscowości **Biernatki** opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Kórnik na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik w Biuletynie Informacji Publicznej, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia wykazu.

Zap. Burmistrza
[Podpis]
mgr Sebastian Władzy
Wiceburmistrz

[Podpis]

[Podpis]

Załącznik
do Zarządzenia nr 35
Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 1.03.2022

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik podaje do publicznej wiadomości, że
zamierza wydzierżawić nieruchomość będącą własnością
Miasta i Gminy Kórnik

1) nieruchomość przeznaczona na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej:

MIEJSCOWOŚĆ	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA (ha)	KLASY UŻYTKÓW	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	CZYNSZ
Biernatki	dz. nr 18/6	0.0245 ha	PsIV-0,0245 ha	PO1D/00018778/5	1,00zł netto za 1 m2 + 23% VAT rocznie

Czas trwania umowy na ww. nieruchomość jest określony do 3 lat.
Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

Działka może zostać wydzierżawiana wyłącznie właścicielom nieruchomości przyległych do działki, tj. właścicielom działek nr 18/7, 17/1, 18/5, ze względu na to, że działka nie ma dostępu do drogi publicznej oraz nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby zainteresowane zawarciem umowy dzierżawy dotyczącej nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie winny w terminie wywieszenia wykazu złożyć w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik, ofertę (wniosek) na dzierżawę nieruchomości.

W przypadku, gdy w okresie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wpłynie więcej niż jeden wniosek o dzierżawę, działka zostanie wystawiona do przetargu na dzierżawę.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

W momencie, gdy tylko jedna osoba będzie zainteresowana dzierżawą, umowa zostanie zawarta w trybie bezprzetargowym.

Oferty (wnioski) złożone przez osoby, które mają jakiegokolwiek zaległości finansowe wobec Miasta i Gminy Kórnik będą automatycznie odrzucane.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Kórnik, Plac Niepodległości 1, tel. (61) 8 170 411 wew. 674.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kórnik na okres 21 dni, tj. od dnia roku do dnia roku, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Poznański i na stronie internetowej Urzędu.

NA TABLICY OGŁOSZEŃ

Wywieszono w dniu 3.03.2022r.

Zdjęto w dniu

Sup. Burmistrza
mgr Sebastian Wlazły
Wiceburmistrz

/podpis/