

Zatycanik  
do Zarządzenia nr 79  
Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik  
z dnia 23.05.2022r

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik podaje do publicznej wiadomości, że  
zamierza wydzierżawić nieruchomości będące własnością Miasta i Gminy Kórnik

1) nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia:

MIEJSCOWOŚĆ	Nr DZIAŁKI	POWIERZCHNIA (ha)	KLASY UŻYTKÓW	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	OKRES ZAWARCIA UMOWY	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI (M.P.Z.P)	PRZEZNACZENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	CZYNSZ
Szczytniki	część działki nr 131/1 (część nr 3)	0,0300 ha	RV-0,0300 ha (z pow. 0,2577 ha)	PO1D/00025045/0	do 3 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: Tereny rolnicze lub zieleni nieurządzonej	Pod ogródek przydomowy	Nieruchomość niezabudowana	100,00 zł + 23% podatku VAT rocznie
	część działki nr 131/1 (część nr 4)	0,0300 ha	RV-0,0300 ha (z pow. 0,2577 ha)	PO1D/00025045/0					100,00 zł + 23% podatku VAT rocznie
	część działki nr 131/1 (część nr 5)	0,0300 ha	RV-0,0300 ha (z pow. 0,2577 ha)	PO1D/00025045/0					100,00 zł + 23% podatku VAT rocznie
	część działki nr 131/1 (część nr 6)	0,0300 ha	RV-0,0300 ha (z pow. 0,2577 ha)	PO1D/00025045/0					100,00 zł + 23% podatku VAT rocznie



Czmoń	działka nr 159/8	0,2241 ha	RV-0,1779 ha RVI-0,0224 ha ŁIV-0,0238 ha	PO1D/00022075/8	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	na cele rolne	Nieruchomości niezabudowane	5,0 q pszenicy rocznie (do wydzierżawienia łącznie)
Czmoń	działka nr 159/9	0,2095 ha	RVI-0,0695 ha ŁIV-0,1400 ha	PO1D/00022075/8	do 3 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	na cele rolne	Nieruchomości niezabudowane	
Czmoń	działka nr 159/10	0,0580 ha	RVI-0,0580 ha	PO1D/00022075/8	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: Tereny dróg publicznych dojazdowych	na cele rolne	Nieruchomość niezabudowana	
						Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym			

Czmoń	działka nr 159/11	0,2371 ha	RVI-0,1010 ha ŁIV-0,1361 ha	PO1D/00022075/8	do 2 lat	planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: Tereny zieleni z wodami powierzchniowymi śródlądowymi.	na cele rolne	Nieruchomość niezabudowana	
Czmoniec	działka nr 397/1	0,8600 ha	ŁIV-0,7300 ha N-0,1300 ha	PO1D/00019832/9	do 3 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Tereny zieleni krajobrazowej, łąk, zadrzewień z dopuszczeniem wykorzystania rolniczego	na cele rolne	Nieruchomość niezabudowana	• 5,0 q pszenicy rocznie
Kamionki	działka nr 227/9	0,0196 ha	RVI-0,0196 ha	PO1D/00046615/0	do 3 lat	Nieruchomość nie jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.	Na cele rekreacyjno-wypoczynkowe	Nieruchomość niezabudowana	1,00 zł za 1 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT rocznie
Czmoń	działka nr 163/12	0,0536 ha	RIVa-0,0288 ha RV-0,0248 ha	PO1D/00019832/9	do 3 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: Tereny zieleni urządzonej	na cele rolne	Nieruchomość niezabudowana	• 2,0 q pszenicy rocznie




Kórnik obręb Bnin	działka nr 298/1	0,0251 ha	RIVa-0,0251 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.	na cele rolne	Nieruchomość niezabudowana	10,0 g pszenicy rocznie (do wyzierżawienia łącznie)
	działka nr 298/2	0,0643 ha	RIVa-0,0643 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/3	0,4486 ha	RIVa-0,4486 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/4	0,1259 ha	RIVa-0,1259 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/5	0,0645 ha	RIVa-0,0645 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/6	0,0992 ha	RIVa-0,500 ha RV-0,0492 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/7	0,0834 ha	RV-0,0834 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	



Kórnik obręb Bnin	działka nr 298/8	0,0835 ha	RV-0,0835 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.	na cele rolne	Nieruchomość niezabudowana	10,0 g pszenicy rocznie (do wyzierzawien ia łącznie)
	działka nr 298/9	0,0836 ha	RV-0,0836 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/10	0,0837 ha	RV-0,0837 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/11	0,0838 ha	RIVa-0,0503 ha RV-0,0335 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/12	0,0969 ha	RIVa-0,0969 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/13	0,1744 ha	RIVa-0,0497 ha RV-0,1247 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/14	0,0773 ha	RIVa-0,0733 ha RV-0,0040	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/15	0,0920 ha	RIVa-0,0060 ha RV-0,0860 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	

Kórnik obręb Bnin	działka nr 298/16	0,1003 ha	RV-0,1003 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.	na cele rolne	Nieruchomość niezabudowana	10,0 g pszenicy rocznie (do wyzierzawien ia łącznie)
	działka nr 298/17	0,0917 ha	RV-0,0917 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/18	0,0863 ha	RV-0,0863 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/19	0,0230 ha	RV-0,0230 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/20	0,0843 ha	RV0,0843 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/21	0,0887 ha	RV-0,0887 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/22	0,0946 ha	RV-0,0946 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/23	0,1949 ha	RV-0,1949	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/24	0,0787 ha	RV-0,0787 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	




Kórnik obręb Bnin	działka nr 298/25	0,1852 ha	RV-0,1852 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.	na cele rolne	Nieruchomość niezabudowana	10,0 g pszenicy rocznie (do wyzierżawienia łącznie)
	działka nr 298/26	0,1904 ha	RV0-1904 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/27	0,1988 ha	RV-0,1988 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 298/28	0,0233 ha	RV-0,0233 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
	działka nr 29829/	0,0218 ha	RV-0218 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.		Nieruchomość niezabudowana	
Kórnik obręb Bnin	działka nr 298/30	0,1351 ha	RV-0,1351 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nieruchomość niezabudowana		
	działka nr 298/31	0,1680 ha	RV-0,1680 ha	PO1D/00029434/2	do 2 lat	Nieruchomość jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nieruchomość niezabudowana		



Osoby zainteresowane zawarciem umowy dzierżawy dotyczącej nieruchomości ujętych w niniejszym wykazie winny w terminie wywieszenia wykazu złożyć w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik, ofertę (wniosek) na dzierżawę nieruchomości.

- ↙ W przypadku, gdy w okresie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia wpłynie więcej niż jeden wniosek o dzierżawę, działka zostanie wystawiona do przetargu na dzierżawę.
- ↙ Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
- ↙ W momencie, gdy tylko jedna osoba będzie zainteresowana dzierżawą, umowa zostanie zawarta w trybie bezprzetargowym.
- ↙ Oferty (wnioski) złożone przez osoby, które mają jakiegokolwiek zaległości finansowe wobec Miasta i Gminy Kórnik będą automatycznie odrzucane.
- ↙ Nieruchomości nie są obciążone i nie są przedmiotem żadnego zobowiązania.
- ↙ Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Kórnik, Plac Niepodległości 1, tel. (61) 8 170 411 wew. 674

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kórnik na okres 21 dni, tj. od dnia .....23.05.2022..... do dnia .....13.06.2022..... oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik w Biuletynie Informacji Publicznej, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

z. sp. Burmistrza  
*[Signature]*  
mgr Sebastian Wiazły  
Wiceburmistrz

.....  
/podpis/

**NA TABLICY OGŁOSZEŃ**

Wywieszono w dniu .....23.05.2022.....

Zdjęto w dniu .....

*[Signature]*